

# PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE

145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2, JUD.TELEORMAN

TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015

E-mail: [primariavidele@yahoo.com](mailto:primariavidele@yahoo.com).

Nr. 1323/26.05.2023

Avizat  
Șef Serviciu Dezvoltare Urbană  
Ivascu, Daniela

## RAPORT DE SPECIALITATE

**privind:** aprobarea acordării în folosință gratuită către Serviciul de Ambulanță Județean Teleorman a cabinetului medical situat în Videle, str. Parcului nr.31, format din 12 încăperi , în suprafață totală de 96,2 mp, pentru o perioadă de **cinci ani**, în vederea desfășurării activității specifice a Substației de Ambulanță Videle.

### I. Necesitate și oportunitate

Prin HCL oraș Videle nr. 84 din 10.07.2023, a fost aprobată acordarea în folosință gratuită către Serviciul de Ambulanță Județean Teleorman a cabinetului medical situat în Videle, str. Parcului nr.31, format din 9 încăperi, în suprafață totală de 88,68 mp, pentru o perioadă de cinci ani, în vederea desfășurării activității specifice a Substației de Ambulanță Videle”.

În urma întocmirii releveului la sediul Substației de Ambulanță Videle, s-a constatat faptul că aceasta utilizează 12 încăperi în suprafață totală de 96, 2 mp.

Având în vedere faptul că pentru obținerea autorizației de funcționare de către Substația de Ambulanță Videle, suprafața dată în folosință gratuită, precum și numărul de încăperi, trebuie să coincidă cu releveul întocmit pentru sediul unde își desfășoară activitate în prezent, este necesară aprobarea acordării în folosință gratuită către Serviciul de Ambulanță Județean Teleorman a cabinetului medical situat în Videle, str. Parcului nr.31, format din 12 încăperi , în suprafață totală de 96,2 mp, pentru o perioadă de **cinci ani**, în vederea desfășurării activității specifice a Substației de Ambulanță Videle.

Potrivit prevederilor art. 108, lit.d) din OUG 57/2019 Consiliile locale și Consiliile județene, hotărâsc în condițiile prevăzute de art. 349 din ordonanța menționată anterior, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat privat,

local sau județean, după caz, să fie date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică.

Serviciul de Ambulanță Județean Teleorman este instituție de interes public.

Față de considerentele de mai sus, în conformitate cu prevederile **art. 136 alin (8) din OUG 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ**, am întocmit prezentul raport de specialitate privind aprobarea acordării în folosință gratuită către Serviciul de Ambulanță Județean Teleorman a cabinetului medical situat în Videle, str. Parcului nr.31, format din 12 încăperi , în suprafață totală de 96,2 mp, pentru o perioadă de cinci ani, în vederea desfășurării activității specifice a Substației de Ambulanță Videle.

Compartiment A.D.P.P.  
Tudor Răzvan Adrian

**PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE**  
**145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2, JUD.TELEORMAN**  
TEL : 0247/453 017; TEL/FAX: 0247/453015  
E-mail: [primariavidele@yahoo.com](mailto:primariavidele@yahoo.com)

Nr. 13231/24.VII.2023

### **REFERAT DE APROBARE**

Privind: aprobarea acordării în folosință gratuită către Serviciul de Ambulanță Județean Teleorman a cabinetului medical situat în Videle, str. Parcului nr.31, format din 12 încăperi, în suprafață totală de 96,2 mp, pentru o perioadă de cinci ani, în vederea desfășurării activității specifice a Substației de Ambulanță Videle.

Prin HCL oraș Videle nr. 84 din 10.07.2023, a fost aprobată acordarea în folosință gratuită către Serviciul de Ambulanță Județean Teleorman a cabinetului medical situat în Videle, str. Parcului nr.31, format din 9 încăperi, în suprafață totală de 88,68 mp, pentru o perioadă de cinci ani, în vederea desfășurării activității specifice a Substației de Ambulanță Videle”.

În urma întocmirii releveului la sediul Substației de Ambulanță Videle, s-a constatat faptul că aceasta utilizează 12 încăperi în suprafață totală de 96, 2 mp.

Având în vedere faptul că pentru obținerea autorizației de funcționare de către Substația de Ambulanță Videle, suprafața dată în folosință gratuită, precum și numărul de încăperi, trebuie să coincidă cu releveul întocmit pentru sediul unde își desfășoară activitate în prezent, este necesară aprobarea acordării în folosință gratuită către Serviciul de Ambulanță Județean Teleorman a cabinetului medical situat în Videle, str. Parcului nr.31, format din 12 încăperi, în suprafață totală de 96,2 mp, pentru o perioadă de cinci ani, în vederea desfășurării activității specifice a Substației de Ambulanță Videle.

Față de considerentele de mai sus, în conformitate cu prevederile art.129, alin. (2), lit.c) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019, **propun** aprobarea acordării în folosință gratuită către Serviciul de Ambulanță Județean Teleorman a cabinetului medical situat în Videle, str. Parcului nr.31, format din 12 încăperi, în suprafață totală de 96,2 mp, pentru o perioadă de cinci ani, în vederea desfășurării activității specifice a Substației de Ambulanță Videle.

**PRIMAR,**  
Bădănoiu Nicolae

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI**  
**PROIECT**  
**HOTĂRÂRE**

Privind: aprobarea acordării în folosință gratuită către Serviciul de Ambulanță Județean Teleorman a cabinetului medical situat în Videle, str. Parcului nr.31, format din 12 încăperi, în suprafață totală de 96,2 mp, pentru o perioadă de cinci ani, în vederea desfășurării activității specifice a Substației de Ambulanță Videle.

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE, JUD. TELEORMAN**  
**ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ**

**Având în vedere:**

- Referat de aprobare nr. / 2023 al Primarului orașului Videle;
  - Avizul favorabil al Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local al orașului Videle;
  - Raportul de specialitate nr. / 2023 al Direcției Arhitectului- Șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
  - Relevu Sediul Ambulanța Videle, scara 1:1000, întocmit de PFA Andrei Constantin;
  - Dispoziția Primarului Orașului Videle, nr. 3571 din 13.07.2023 privind „delegarea tuturor atribuțiilor de serviciu prevăzute de lege, în intervalul 17 iulie -28 iulie 2023 inclusiv, pe perioada cât secretarul general al orașului Videle efectuează 10 zile de concediu de odihnă aferent anului 2023, doamnei Carabet Nicoleta, Șeful Serviciului de Administrației Publice Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orașului Videle”
  - Art. 108, lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
  - Art. 129, alin. (6), lit a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
  - Art. 349-353 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- În temeiul Art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă acordarea în folosință gratuită către Serviciul Județean de Ambulanță Teleorman a cabinetului medical situat în Videle, str. Parcului nr.31, format din 12 încăperi, în suprafață totală de 96, 2mp, în vederea desfășurării activității specifice a Substației de Ambulanță Videle”.

Valoarea de inventar a Centrului Medical Videle, în incinta căruia se află situat cabinetul medical menționat mai sus, este de 1.292.230 lei;

**Art.2.** Durata pentru care se constituie dreptul de folosință gratuită este de 5 ani, cu posibilitate de prelungire la solicitarea beneficiarului, conform dispozițiilor legale de la acea dată.

**Art. 3.** Termenul de predare -primire a imobilului este de 30 de zile, de la data adoptării prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Obligațiile titularului dreptului de folosință sunt următoarele:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să prezinte, anual, autorităților administrației locale, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitate;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii și liber de orice sarcini;
- f) folosința dobândită nu poate fi transmisă, nici oneros nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;
- g) titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa autoritățile administrației publice locale cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatarea bunului;

**Art. 5** Paza, protecția și cheltuielile de întreținere ale bunului, potrivit destinației sale, vor fi suportate de Serviciul de Ambulanță Județean Teleorman;

**Art. 6.** Modalitățile de angajare a răspunderii și sancțiunilor se aplică conform art. 352 din OUG 57/2019;

**Art. 7.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului și Direcția Arhitectului- Șef din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art. 8.** Prevederile HCL nr. 84 din 10.07.2023 privind „ aprobarea acordării în folosință gratuită către Serviciul de Ambulanță Județean Teleorman a cabinetului medical situat în Videle, str. Parcului nr.31, format din 9 încăperi , în suprafață totală de 88,68 mp, pentru o perioadă de cinci ani, în vederea desfășurării activității specifice a Substației de Ambulanță Videle”, își încetează aplicabilitate la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art.9.** Prin grija Secretarului general al orașului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, și va fi făcută publică prin afișarea pe site-ul instituției publice [www.primariavidele.ro](http://www.primariavidele.ro)

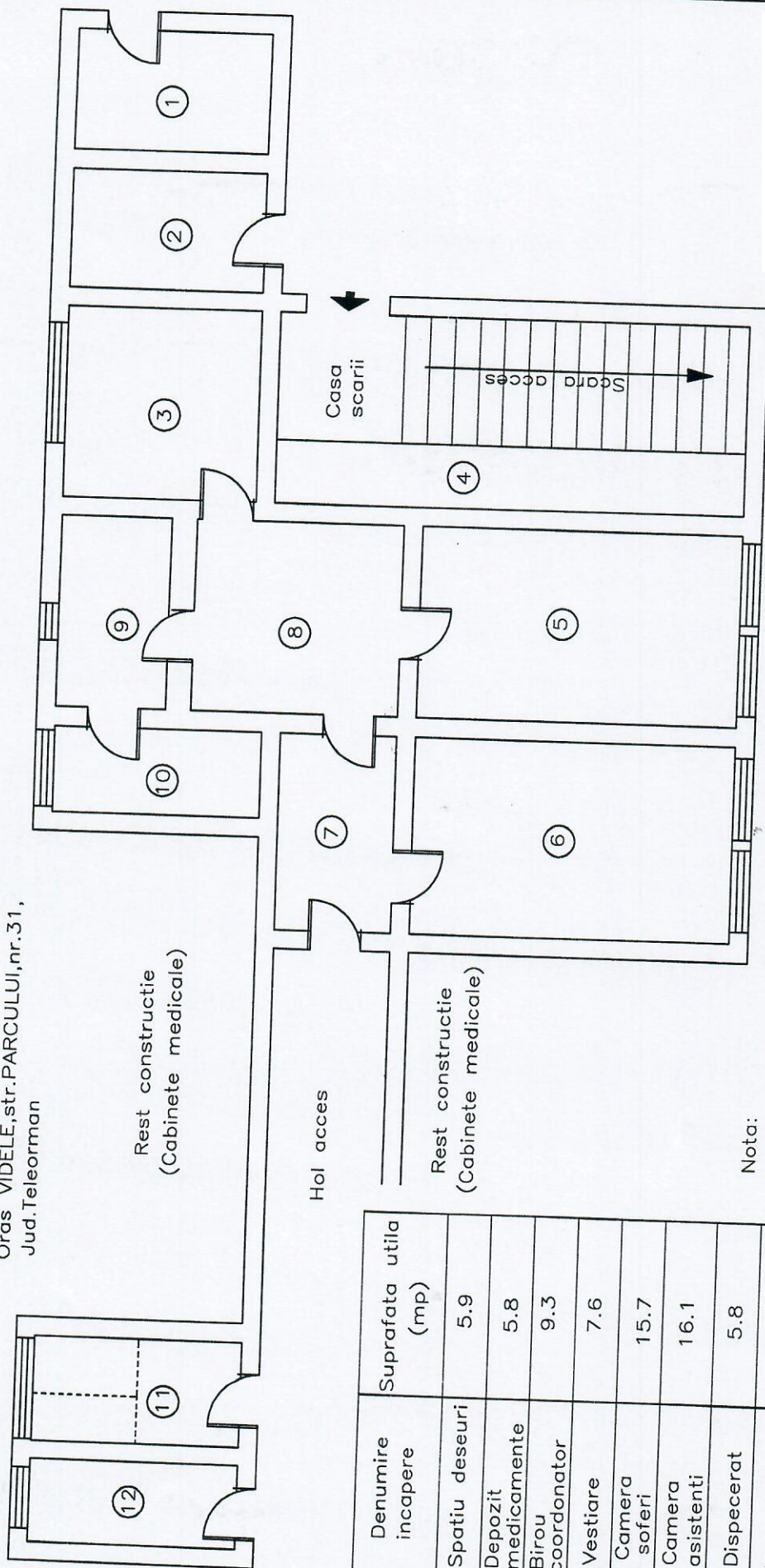
**INIȚIATOR PROIECT,  
PRIMAR  
NICOLAE BĂDĂNOIU**

**DATA:  
VIDELE**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
p.SECRETAR GENERAL  
Carabet NICOLETA**

RELEVEU SEDIU AMBULANTA VIDELE  
SCARA 1;100

Adresa;  
Oras VIDELE, str. PARCULUI, nr. 31,  
Jud. Teleorman



Nota:

Spatiul destinat serviciului de ambulanta este situat la parterul constructiei ce reprezinta Sediului Policlinicii oras Videle.

Intocmit:  
ANDREI CONSTANTIN  
Aut.RO-TR-F,Nr.0028/2010

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Spatiu deseuri	5.9
2	Depozit medicamente	5.8
3	Birou coordonator	9.3
4	Vestiare	7.6
5	Camera soferi	15.7
6	Camera asistenti	16.1
7	Dispecerat	5.8
8	Hol	10.1
9	Spalatorie	5.4
10	Grup sanitar femei	4.5
11	Grup sanitar barbati	5.5
12	Uscatorie	4.5
Suprafata utila =		96.2 mp.